



САГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
42 сесія сільської ради VIII скликання  
РІШЕННЯ

13 липня 2023

№42-3/VIII

Про надання дозволу виконавчому комітету Сагунівської сільської ради на розробку детального плану території

Відповідно до статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 8, 10, 16, 16\*, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законами України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, згідно з постановою КМУ від 09 червня 2021 року № 632 «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території», постановою КМУ від 01.09.2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011 року № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», розглянувши звернення ТОВ «ЧЕРКАСИ ВІНД ПАРК» (вх. № 850/09-14 від 05.07.2023), сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Сагунівської сільської ради на розроблення детального плану території Сагунівської сільської ради (за межами населених пунктів) Черкаського району Черкаської області, орієнтовною площею 9500,00 га, яка планується для будівництва та експлуатації об'єктів вітроелектростанції.

2. Визначити замовником містобудівної документації, вказаної в п.1 виконавчий комітет Сагунівської сільської ради .

3. Дозволити ТОВ «ЧЕРКАСИ ВІНД ПАРК» визначити розробника детального плану території та укласти тристоронній договір на розроблення містобудівної документації, в якому виконавчий комітет Сагунівської сільської ради – «Замовник», ТОВ «ЧЕРКАСИ ВІНД ПАРК» – «Платник», проектна організація – «Розробник».

4. Фінансування робіт з розроблення детального плану території провести за рахунок власних коштів ТОВ «ЧЕРКАСИ ВІНД ПАРК».

5. Після розроблення детального плану, схвалення його на засіданні архітектурно-містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури

Черкаської облдержадміністрації і врахування результатів громадських обговорень подати детальний план території на затвердження Сагунівській сільській раді.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів Лакутін В.О.

Сільський голова



Ірина БОДЯНЕНКО



САГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
42 сесія сільської ради VIII скликання  
РІШЕННЯ

13 липня 2023 року

№42-21/VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення на яких забезпечується гідротехнічна меліорація

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель (земельних ділянок сільськогосподарського призначення), гідротехнічна меліорація яких може забезпечуватися меліоративною мережею «Трушівська зрошувальна система» (Код меліоративної мережі 210005) на території Сагунівської сільської територіальної громади Черкаського району Черкаської області розроблену ДП «Черкаський Науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» на замовлення ОВК «ПЕРША» керуючись ст.ст. 25, 26, 59, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 186 Земельного кодексу України, ст. 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 14\* Закону України «Про державний земельний кадастр», Постановою Кабінету Міністрів України № 476 від 5.06.2019 року «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» та статті 6 Закону України «Про організації водокористувачів та стимулювання гідротехнічної меліорації земель», за погодженням постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель (земельних ділянок сільськогосподарського призначення), гідротехнічна меліорація яких може забезпечуватися меліоративною мережею «Трушівська зрошувальна система» (Код меліоративної мережі 210005) на території Сагунівської сільської територіальної громади Черкаського району Черкаської області Організації водокористувачів «ПЕРША» (код ЄДРПОУ 45140972).
2. Контроль за виконання рішення покласти на Лакутіна В.О., голову постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів.

Сільський голова



Ірина БОДЯНЕНКО