



САГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
30-та сесія сільської ради VIII скликання
РІШЕННЯ

28 березня 2022 року

№30-5/VIII

Про відмову включення водного об'єкту орієнтовною площею 2,77 га до переліку водних об'єктів, права на які виставляються на земельні торги (Жежеря Я.М.)

Відповідно до пункту 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно зі ст. 122, п. 4 ст. 136 Земельного кодексу, ст. 51 Водного кодексу України, ст. 12 Закону України «Про аквакультуру», іншими нормативно-правовими актами, розглянувши заяву громадянки Жежері Яни Михайлівни від 20.01.2022 вх. № 144, та враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у включенні водного об'єкту орієнтовною площею 2,77 га, який розташований за межами населеного пункту на території Сагунівської сільської ради до переліку водних об'єктів, які будуть виставлятися на земельні торги, що зазначений в клопотанні громадянки Жежері Яни Михайлівни з наступних підстав:

- відповідно до п. 4 ст. 136 Земельного кодексу України проведення земельних торгів щодо земельних ділянок або прав на них здійснюється за рішенням організатора земельних торгів, у якому зазначається, зокрема, перелік земельних ділянок або прав на них (із зазначенням кадастрових номерів, площі та їх цільового призначення), які виставляються на земельні торги окремими лотами. Земельна ділянка, зазначена в заяві гр. Жежері Я.М., не сформована, кадастровий номер, площа та цільове призначення не визначені;

- відповідно до земельно-облікових документів зазначена земельна ділянка є землями загального користування, за угіддями – штучні водосховища, розташована в безпосередній близькості до Кременчуцького водосховища, межі якого на даний час не встановлені. Окрім того, відсутня інформація чи є зазначене водосховище водосховищем комплексного призначення (згідно вимог ст. 51 Водного кодексу України водосховище комплексного призначення не може надаватись в користування на умовах оренди);

- згідно з Порядком розроблення паспорта водного об'єкту, який затверджено Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 18.03.2013 № 99, Порядком розроблення паспорта рибогосподарської технологічної водойми, який затверджено наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 16.12.2013 № 742 замовником робіт із розроблення паспорта водного об'єкта, паспорта рибогосподарської технологічної водойми є орган, що здійснює розпорядження земельною ділянкою під водою (водним простором) згідно з повноваженнями, визначеними Земельним кодексом України (орендодавець). Підстави для замовлення громадянкою Жежерею Я.М. робіт по виготовленню паспорту рибогосподарської технологічної водойми площею 2,77 га за межами с. Сагунівка Черкаського району Черкаської області відсутні.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на Лакутіна В.О., голову постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів.

Сільський голова



Ірина БОДЯНЕНКО