



САГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
23 сесія сільської ради VII скликання
РІШЕННЯ

22.12.2021р

№ 23-6/VII

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки в
оренду громадянину Руденко В.Г.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. ст. 12, 93, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, , ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», згідно ст. 7, 33 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву (вх. № 126 від 03.12.2021) Руденка Володимира Григоровича, технічні матеріали та документи на земельну ділянку кадастровий номер 7125480500:02:001:0060, враховуючи висновки постійної комісії Сагунівської сільської ради з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Руденку Володимиру Григоровичу, загальною площею 0,1804 га, кадастровий номер 7125480500:02:001:0060, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), категорія земель: землі житлової і громадської забудови яка знаходиться на території Сагунівської сільської ради за адресою: с. Боровиця, вул. Алея Миру, 2а, Черкаської області, Черкаського (Чигиринський) району.
2. Надати громадянину Руденку Володимиру Григоровичу на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку загальною площею 0,1804 га, кадастровий номер 7125480500:02:001:0060, категорія земель: землі житлової і громадської забудови Сагунівської сільської ради; цільове призначення земельної ділянки: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), яка розташована за адресою: с. Боровиця, вул. Алея Миру, 2а, з річною орендною платою:
 - до 31.12.2024 року 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
 - з 01.01.2025 року 5% (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Доручити сільському голові Бодяненко І.І. укласти від імені Сагунівської сільської ради з громадянином Руденком Володимиром Григоровичем договір оренди вище вказаної земельної ділянки.
4. Громадянину Руденку Володимиру Григоровичу в місячний термін оформити у встановленому законодавством порядку право оренди на земельну ділянку кадастровий номер 7125480500:02:001:0060, яке виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформляється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»
5. Контроль за виконання рішення покласти на Лакутіна В.О., голову постійної комісії та комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів.

Сільський голова



Ірина БОДЯНЕНКО