



САГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
17 сесія сільської ради VIII скликання  
РІШЕННЯ

03.09.2021

№17-19/VIII

**Про розроблення комплексного  
плану просторового розвитку території  
Сагунівської територіальної громади  
Черкаського району Черкаської області**

Керуючись статтями 26, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 143 Конституції України, статтями 12, 122, 173 Земельного кодексу України, статтями 16, 16<sup>1</sup>, 17, 18, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр», Порядком проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 для узгодження прийняття рішень щодо цілісного просторового розвитку населених пунктів як єдиної системи розселення і території за їх межами з метою забезпечення сталого розвитку території громади з додержанням принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів та з урахуванням концепції інтегрованого розвитку території Сагунівської громади, сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення комплексного плану просторового розвитку території Сагунівської територіальної громади Черкаського району Черкаської області.
2. Надати дозвіл на розробку стратегічної екологічної оцінки документу державного планування «Комплексний план просторового розвитку території Сагунівської територіальної громади Черкаського району Черкаської області».
3. Доручити виконавчому комітету сільської ради визначити в установленому законодавством порядку розробника містобудівної документації.
4. Доручити виконавчому комітету сільської ради надати розробнику вихідні дані для розроблення комплексного плану просторового розвитку території Сагунівської територіальної громади Черкаського району Черкаської області шляхом передачі відповідних матеріалів у цифровому вигляді (у разі відсутності технічної можливості здійснення оцифрування – у паперовому вигляді) та оновлену картографічну основу, складену відповідно до вимог законодавства.

5. Доручити виконавчому комітету сільської ради забезпечити отримання відомостей щодо державних та регіональних інтересів, інтересів суміжних територіальних громад шляхом подання запиту до Черкаської обласної державної адміністрації.

6. Доручити виконавчому комітету сільської ради складання та затвердження завдань на розроблення комплексного плану просторового розвитку території Сагунівської територіальної громади Черкаського району Черкаської області за погодженням із Розробником.

7. Доручити виконавчому комітету сільської ради визначити порядок і строки внесення пропозицій до розроблення комплексного плану просторового розвитку території Сагунівської територіальної громади Черкаського району Черкаської області громадськістю з інформуванням через місцеві засоби масової інформації та на вебсайті Сагунівської територіальної громади.

8. Доручити Виконавчому комітету за участі Розробника організацію проведення громадського обговорення проекту комплексного плану просторового розвитку території Сагунівської територіальної громади Черкаського району Черкаської області у порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

9. Доручити виконавчому комітету сільської ради за участі Розробника комплексного плану просторового розвитку території Сагунівської територіальної громади Черкаського району Черкаської області за результатами громадського обговорення подати проект на розгляд архітектурно-містобудівної ради відповідного рівня.

10. Доручити виконавчому комітету сільської ради публікацію після відповідного коригування проекту містобудівної документації на місцевому рівні, протоколів громадського обговорення, засідання відповідної містобудівної ради, довідок щодо громадських слухань та консультацій з органами виконавчої влади.

11. Доручити виконавчому комітету сільської ради подати відповідно до порядку, визначеного Кабінетом Міністрів України, проект комплексного плану для проведення експертизи.

12. Доручити виконавчому комітету сільської ради подання проекту комплексного плану просторового розвитку території Сагунівської територіальної громади Черкаського району Черкаської області на затвердження сільській раді.

13. Календарний план підготовчих процедур розроблення комплексного плану просторового розвитку території Сагунівської територіальної громади Черкаського району Черкаської області додається.

14. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Лакутіна В.О., голову постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів.

Сільський голова



Ірина БОДЯНЕНКО