



САГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
14 сесія сільської ради VIII скликання
РІШЕННЯ

16.06.2021 року

№ 14 –29/VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 6,5622га оренду СТОВ «Дружба»

На виконання Закону України від 10.07.2018 року № 2498/ VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобіганню рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», керуючись ст. ст. 12, 93, 122, 123, 124, 186, п. 21 розділу X Земельного кодексу України, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», згідно із Законом України «Про оренду землі», розглянувши заяву (вх. № 67 від 04.06.2021) сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «Дружба» (код – 03793685) та технічні матеріали і документи на земельну ділянку кадастровий номер 7125480500:01:001:1649, враховуючи висновок постійної комісії Сагунівської сільської ради з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти у комунальну власність Сагунівської сільської об'єднаної територіальної громади земельну ділянку кадастровий номер 7125480500:01:001:1649 загальною площею 6,5622 га із земель колективної власності КСГП «Дружба», що не були розпайовані між їх членами, і на яку право комунальної власності виникло з 01.01.2019 року згідно з нормами пункту 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, в редакції Закону України № 2498 від 10.07.2018 року.
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення, сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Дружба», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – секція А, підрозділ – 01.01) кадастровий номер 7125480500:01:001:1649, площею 6,5622га, під

господарськими будівлями та дворами сільськогосподарського призначення, яка знаходиться за адресою с. Боровиця вул. Максима Залізняка, 10 (б, г), Чигиринського району Черкаської області, в адміністративних межах Сагунівської сільської ради за межами населеного пункту для передачі в оренду за рахунок земель комунальної власності сільської ради.

3. Здійснити заходи щодо державної реєстрації права комунальної власності на земельну ділянку кадастровий номер 7125480500:01:001:1649 у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, згідно з цим рішенням.
4. Дозволити Виконавчому комітету Сагунівської сільської ради в особі сільського голови Бодяненко Ірини Іванівни укласти із сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Дружба» (код-03793685) договір оренди на земельну ділянку комунальної власності, з кадастровим номером 7125480500:01:001:1649 площею 6,5622 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01:01) під господарськими будівлями і дворами сільськогосподарського використання, які розташована за межами населеного пункту с. Боровиця (вул. Максима Залізняка, 10 (б, г), Черкаського району, Черкаської області на території Сагунівської сільської ради.
5. Встановити строк дії договору оренди землі на 49 років і передати право оренди у розмірі річної орендної плати -- % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер 7125480500:01:001:1649.
6. Контроль за виконання рішення покласти на Лакутіна В.О., голову постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів.

Сільський голова



Ірина БОДЯНЕНКО