



САГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
14 сесія сільської ради VIII скликання  
РІШЕННЯ

16.06.2021

№ 14 -12 /VIII

Про внесення змін до проекту рішення «Про перелік земельних ділянок для продажу правна них на земельних торгах у формі аукціону та відбір виконавця земельних торгів на конкурентних засадах»

З метою виконання завдань по наповненню бюджету Сагунівської сільської ради, враховуючи інвестиційну привабливість земельних ділянок, відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, керуючись статтями 12, 134-139 Земельного кодексу України, Законами України «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», згідно Положення «Про конкурсну комісію з відбору виконавців робіт із землеустрою, оцінки земель та виконавця земельних торгів на конкурентних засадах» затвердженого рішенням сесії Сагунівської сільської ради за № 28 - 22/VII від 02.06.2020, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до проекту рішення 14 сесії в п.1, а саме рішення сесії викласти в такій редакції: Включити земельну ділянку сільськогосподарського призначення, комунальної власності для продажу права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку кадастровий номер 7124985500:01:004:0038
2. Здійснити відбір виконавця земельних торгів з умовою підготовки ним лоту до продажу за рахунок власних коштів, з наступним відшкодуванням витрат йому переможцем земельних торгів та надати свої пропозиції до комісії з відбору виконавців робіт із землеустрою, оцінки земель та виконавця земельних торгів на конкурентних засадах (склад комісії додаток 1).
3. Виконавчому комітету Сагунівської сільської ради розмістити на офіційному сайті Сагунівської сільської ради оголошення про конкурсний відбір виконавця земельних торгів (оголошення додаток 2)
4. Контроль за виконання рішення покласти на Лакутіна В.О., голову постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів.

Сільський голова



І.І. Бодяненко

господарськими будівлями та дворами сільськогосподарського призначення, яка знаходиться за адресою с. Боровиця вул. Максима Залізняка, 10 (б, г), Чигиринського району Черкаської області, в адміністративних межах Сагунівської сільської ради за межами населеного пункту для передачі в оренду за рахунок земель комунальної власності сільської ради.

3. Здійснити заходи щодо державної реєстрації права комунальної власності на земельну ділянку кадастровий номер 7125480500:01:001:1649 у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, згідно з цим рішенням.
4. Дозволити Виконавчому комітету Сагунівської сільської ради в особі сільського голови Бодяненко Ірини Іванівни укласти із сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Дружба» (код-03793685) договір оренди на земельну ділянку комунальної власності, з кадастровим номером 7125480500:01:001:1649 площею 6,5622 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01:01) під господарськими будівлями і дворами сільськогосподарського використання, які розташована за межами населеного пункту с. Боровиця (вул. Максима Залізняка, 10 (б, г), Черкаського району, Черкаської області на території Сагунівської сільської ради.
5. Встановити строк дії договору оренди землі на 49 років і передати право оренди у розмірі річної орендної плати -- % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер 7125480500:01:001:1649.
6. Контроль за виконання рішення покласти на Лакутіна В.О., голову постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів.

Сільський голова



Ірина БОДЯНЕНКО



Додаток №1  
До рішення №14 – 12/ VIII  
від 16.06.2021р.  
(залишити без змін  
у рішенні Сагунівської сільської ради  
від 24.12.2020 р. №3-35 /VIII щодо  
складу конкурсної комісії )

**Склад  
конкурсної комісії з відбору виконавця робіт по землеустрою, оцінки земель і  
виконавця торгів на конкурсній основі**

**Голова комісії:**

Бодяненко Ірина Іванівна – сільський голова

**Заступник голови комісії**

Зайченко Володимир Олексійович – головний спеціаліст відділу містобудування,  
архітектури, земельних відносин сільської ради

**Секретар комісії:**

Братцева Ольга Миколаївна – провідний спеціаліст земельного відділу питань  
сільської ради

**Члени комісії:**

Білоус Роман Григорович- депутат Сагунівської сільської ради;

Гуржій Ольга Василівна – депутат Сагунівської сільської ради;

Хабло Вікторія Олександрівна - депутат Сагунівської сільської ради;

Кононенко Ніна Миколаївна - депутат Сагунівської сільської ради.

Секретар сільської ради



О.В. Гуржій

## ОГОЛОШЕННЯ ПРО ВІДБІР ВИКОНАВЦЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ

Сагунівська сільська рада Черкаського району Черкаської області визначає виконавця земельних торгів для підготовки лоту та продажу на земельних торгах права оренди на земельну ділянку комунальної власності сільськогосподарського призначення, розташованих за межами населених пунктів на території Сагунівської сільської ради Черкаського району Черкаської області, а саме:

№ з/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа, га	Вид угідь	Цільове призначення
1	7124985500:01:004:0038	5,3493	рілля	для ведення ТСВ

Згідно частини 5 статті 136 Земельного Кодексу фінансування підготовки лоту до проведення земельних торгів здійснюється їх виконавцем відповідно до договору з організатором. Витрати, здійснені виконавцем на підготовку лоту до проведення земельних торгів, відшкодовуються переможцем земельних торгів.

Враховуючи вищевикладене, пропонуємо всім бажаючим в термін

*до 16 год.00 хв., 05.07.2021 року включно надати наступні документи та інформацію:*

- виписку з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців;
  - копії кваліфікаційних документів ліцитаторів, яких буде залучено для проведення земельних торгів та підписання протоколу земельних торгів;
  - запропонований учасником конкурсу строк виконання послуг(робіт);
- Інформацію про кількість проданих лотів, ціна їх продажу порівняно із стартовою ціною.

**Адреса, за якою подаються матеріали:** вул. Лесі Українки, 77/4, с. Сагунівка, Черкаський район, Черкаська область, 19644 (Сагунівська сільська рада)

**Сільський голова** *І.І.Бодяненко*

**Телефон:** 067-556-65-35